

Kriens, 19. Januar 2024

Postulat: Raum sichern

Sehr geehrter Herr Einwohnerratspräsident,
Sehr geehrte Damen und Herren

Ich bitte Sie, folgendes Postulat zu überweisen:

Der Stadtrat soll die Machbarkeit der Erstellung von Neubaulinien in sämtlichen Zentrumszonen, sowie Zentrumserweiterungszonen¹ prüfen und die notwendigen Schritte zur Umsetzung einleiten. Dies könnte beispielsweise in Zusammenarbeit mit der Kommission für Bau, Verkehr und Umwelt (KBVU) geschehen und so als Grundlage in die aktuelle Ortsplanungsrevision einfließen.

Begründung

Die Ausrichtung der städtebaulichen Entwicklung von Kriens legt den Fokus auf den Stadtkern Kriens, das Zentrum Mattenhof und das Stadttor Kupferhammer als zentrale Entwicklungsgebiete mit Zentrumsfunktionen. Diese Festlegung betont die Bedeutung dieser Perimeter und macht es daher erforderlich, sie gezielt auf zukünftige Veränderungen vorzubereiten.

Eine wichtige raumplanerische Massnahme, welche uns helfen kann das volle Potenzial dieser Entwicklungsräume auszureizen, ist die einheitliche Anwendung von Baulinien. Diese helfen uns Flächen für zukünftige Projekte zu sichern. Sei es eine Busspur, ein Veloweg, eine Verbreiterung der Gehwege, eine zusätzliche Fahrbahn, vorübergehende Grünanlagen oder die zusätzliche Aufwertung der Strassen mit Vegetationen.

Mit einem einheitlichen Abstand von 6 Metern orientieren wir uns am kantonalen Richtwert. Mit der Verwendung von Neubaulinien, kann der Abriss bestehender Gebäude vermieden werden, da sie nur für neue Bauvorhaben gelten. Die Stadt Kriens verfügt über die Befugnis, diese Baulinien basierend auf den Vorgaben des Kantons festzulegen.

Insgesamt trägt die ganzheitliche Planung und Umsetzung dieser Massnahmen dazu bei, eine nachhaltige und zukunftsorientierte städtebauliche Entwicklung in Kriens zu gewährleisten.



Fabian Klein, SVP



Matthias Erni, FDP



Viktor Bienz, Mitte

¹ Die erwähnten Perimeter sind im Bau- und Zonenplan definiert. Diese beinhalten unter anderem den Stadtkern Kriens und das Zentrum Mattenhof.